

# АКТ

## приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

31.03.2022

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова, д.88, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Л.И. Бетеева асии Павловны, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 49у/2022 от 07.02.2022г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 88, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Ачкасова:

S= 5639,40

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
<b>Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)</b>					
1	Санитарное содержание подъездов и придомовой территории, конт.площ.	комплекс работ	руб./кв.м	4,00	22557,60
2	Расчистка снега на придомовой территории с усоверш.покрытием 1 класса (12.03.2022)	0,007	10 000 кв.м. территории	76516,64	535,62
	Посыпка территории I класса песком (12.03.2022)	0,7	100 кв. м	268,81	188,17
<b>Оформление МОП</b>					
3	Установка информационных стендов в МОП	7,00	шт.	461,30	3229,10
	материалы				12659,20
<b>Благоустройство территории</b>					
4	Ремонт урн (со снятием-установкой)	13,00	шт.	211,93	2755,09
<b>Содержание инжс. сетей водоснабж., водоотвед., ЦО, эл/снабжения</b>					
5	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: снятие показаний ОДПУ ХВС	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3098,37	433,77
<b>Содержание систем вентиляции, ВДГО</b>					0,00
<b>Содержание конструктивных элементов</b>					0,00
<b>Ремонт общего имущества</b>					0,00
<b>Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам</b>					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5639,40	кв.м	0,50	2819,70
7	Обеспечение производства работ по ремонту внутриквартирных сетей ХВС: кв.7,82,87 (перекрытие стояков, слив, открытие стояков после выполнения работ)	0,03	100 стояков	28932,31	867,97
					0,00
<b>Коммунальные ресурсы на СОИ</b>					0,00
<b>Услуги по управлению МКД</b>					
8	Услуги по управлению МКД	5639,40	кв.м	2,30	12970,62
<b>Прочие услуги</b>					
9	Охрана объекта с 16.02.2022г по 28.02.2022г (круглосуточно)				23500,00
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	0,00	0,00
11	Услуги банка	1,1	%		0,00
<b>ИТОГО:</b>					<b>82516,83</b>

2. Всего за период с 01.03.2022г по 31.03.2022г выполнено работ на сумму **82 516,83р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны друг другу не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

Л.И.Бетеева

ЗАКАЗЧИК

